

# บ้าน มาย-กรีน @บางสมัคร

สุข สนุก กับชีวิตคุณภาพที่ครบครัน



บ้านที่ลงตัวทุกพื้นที่ โปร่งด้วยหน้าต่างบานใหญ่  
Club House ฟังก์ชันครบ พร้อมสระว่ายน้ำขนาดใหญ่



# บ้านที่จัดสรรภายในได้อย่างลงตัว พร้อมจอดรถได้ 2 คัน

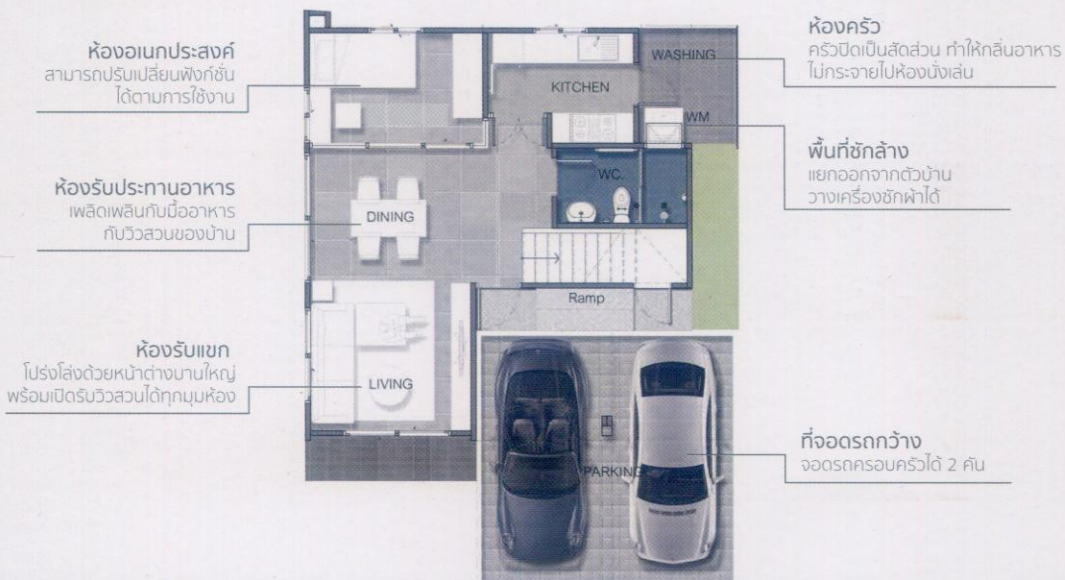
## บ้านแฝด 2 ชั้น

เนื้อที่ 35.18 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 131.54 ตร.ม 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 จอดรถ

### แปลนชั้น 2



### แปลนชั้น 1





# มีทางลาดสำหรับรถเข็นที่เชื่อมต่อเข้าตัวบ้านได้โดยตรง



\*ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



**บ้าน 2 ชั้น** ที่ออกแบบเพื่อทุกประโยชน์การใช้สอย ออกแบบให้เพดานสูง  
หน้าต่างใหญ่ วางรับทิศทางลม สดุกกับ Club House ทั้ง ฟิตเนส, ลู่วิ่ง,  
พัตต์กอล์ฟ, สนามเด็กเล่น, มุมพักผ่อน และสระว่ายน้ำขนาดใหญ่  
แบ่งส่วนเด็กและผู้ใหญ่ ใกล้เคียงความสะดวก

## ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก



ห้างดูโอโม



ห้างโลตัส บางปะกง



ห้างแมคโคร



โฮมโปร



สนามเบดมินตันตลาดโรงสี



ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ



โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 11



โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์



แหล่งงาน นิคมอุตสาหกรรม เวลโกรว์



แหล่งงาน นิคมอุตสาหกรรม อมตะนคร



สำนักงานขายเปิดทุกวัน 09:00 -18:00น.

**085 835 0000**



[www.mygreentownhousing.com](http://www.mygreentownhousing.com)

\*หมายเหตุ ภาพประกอบทั้งหมดเป็นภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด ราคา และโปรโมชันโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขอเชิญชวนไปเยี่ยมชมกับบริษัทฯ ที่กำหนดเท่านั้น

**มาช กรีน**  
@ บางสมศรี

ราคาและโปรโมชั่น 2-31 พ.ค. 61

เลขแปลง	ทำเล	เนื้อที่มาตรฐาน	ราคาขายเริ่มต้น (บาท)	จองพร้อม ทำสัญญา (บาท)	ผ่อนดาวน์ (บาท)		เงินโอนส่วนที่เหลือ (บาท)	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
		(ตร.ว)			7 งวด	งวดสุดท้าย		
4	ห้องกลาง	41.9	3,408,094	10,000	12,000	246,809	3,067,285	18,390
5	ห้องกลาง	40.6	3,375,594	10,000	12,000	243,559	3,038,035	18,215
6	ห้องกลาง	39.4	3,345,594	10,000	12,000	240,559	3,011,035	18,053
7	ห้องกลาง	38.2	3,315,594	10,000	12,000	237,559	2,984,035	17,891
8	ห้องกลาง	37	2,985,594	10,000	12,000	204,559	2,687,035	16,110
9	แปลงมุม	39	3,455,004	10,000	12,000	251,500	3,109,504	18,643
10	แปลงมุม	38.4	3,220,594	10,000	12,000	228,059	2,898,535	17,378
11-15, 34-36	ห้องกลาง	35.18	2,990,000	10,000	12,000	205,000	2,891,000	16,134
32-33	แปลงโปรโมชัน	35.18	2,890,000	10,000	12,000	195,000	2,801,000	15,594
37	แปลงมุม	38.4	3,220,594	10,000	12,000	228,059	2,898,535	17,378

**\*\*หมายเหตุ\*\***

- ที่ดินเพิ่ม-ลด 25,000 บาท/ตารางวา
- ค่าติดตั้งและค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
- ค่าส่วนกลางตารางวาละ 40 บาท จัดเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์
- ทำสัญญาจะซื้อจะขาย ภายใน 15 วัน นับจากวันที่จอง
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระคนละครึ่ง
- ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนจำนองกับสำนักงานที่ดิน ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
- \*อัตราค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงไปตามสำนักงานที่ดินกำหนด
- หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้ทำสัญญา โอนย้ายแปลง ทางผู้ซื้อต้องเสียค่าดำเนินการครั้งละ 10,000 บาท
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชันและผังขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

สำนักงานขาย โทร. 085-835-0000

www.mygreentownhousing.com

**ลุ้นรับรถ ส่วนลด 300,000.-**

**ฉลองบ้านใหม่**



รายการของแถม บั๊มน้ำ 150 วัตต์ ,  
แท่งกัก 1000 ลิตร พร้อมติดตั้ง ,  
มทชวณ 1 , มทชวณ 2 , มทชวณ 3 , มทชวณ 4 ,  
แพคเกจกำจัดปลวก 1 ปี , อุปกรณ์ตัดไฟ

จาก

เพียงแนะนำเพื่อนมาซื้อบ้าน ได้ค่าตอบแทน 10,000 บาท/หลัง\*

สะสมยอดจำนวนสูงสุด รับรางวัล "ลูกบ้านยอดเยี่ยม of the Year"  
\*สำหรับลูกบ้านแนะนำเท่านั้น\* ตั้งแต่ ม.ค - ธ.ค 61 "ยิ่งบอกมาก ยิ่งได้มาก"

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

คุณป๋ม 085-835-0387 , คุณสมปอง 085-835-4716 , คุณเปาน 085-835-0987 , คุณเอ 085-835-3442 , คุณน้ำอ้อย 085-835-3778

มาช